

YAPIM İŞLERİ İHALELERİ BÜLTENİ

13- Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 90 (Doksan) takvim günüdür.

14- Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

15- Diğer hususlar:

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (N) : 1

Sınır Değerin Altında Teklif Sunan İsteklilerin Teklifleri Açıklama İstenilmeksizin Reddedilecektir

19

BİNA RESTORASYONU VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ İŞLERİ YAPTIRILACAKTIR

Giresun Üniversitesi Merkez Rektörlük Binasının Restorasyonu ve Çevre Düzenlemesinin Yapılması işi yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecek olup, teklifler sadece elektronik ortamda EKAP üzerinden alınacaktır.

İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İhale Kayıt Numarası (İKN) : 2025/2057740

1- İdarenin

- 1.1. Adı** : T.C. Giresun Üniversitesi Rektörlüğü Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
- 1.2. Adresi** : Gaziler Mah. Prof. Dr. Ahmet Taner Kışlalı Cad. Güre Yerleşkesi Rektörlük Hizmet Binası No: 48/1 28200 Merkez/Giresun
- 1.3. Telefon numarası** : 0.454 310 10 00
- 1.4. İhale dokümanının görülebileceği ve indirilebileceği internet sayfası** : <https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>

2- İhalenin

- 2.1. Tarih ve Saati** : 15.12.2025 - 10:30
- 2.2. Yapılacağı (e-tekliflerin açılacağı) adres** : T.C. Giresun Üniversitesi Rektörlüğü Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı İhale Toplantı Salonu / Gaziler Mah. Prof. Dr. Ahmet Taner Kışlalı Cad. Güre Yerleşkesi Rektörlük Hizmet Binası No: 48/1 28200 Merkez/Giresun

3- İhale konusu yapım işinin

- 3.1. Adı** : Giresun Üniversitesi Merkez Rektörlük Binasının Restorasyonu ve Çevre Düzenlemesinin Yapılması işi
- 3.2. Niteliği, türü ve miktarı** : Giresun Üniversitesince Merkez Rektörlük Binası Olarak Kullanılan ve Toplam Alanı Yaklaşık 1.950 m2 Olan (Bodrum K., Zemin K. ve 1. Kat) Tarihî Binanın, Tarih Müzesi ve Genel Rekreatyon Alanı Olarak Kullanılabilmesine Yönelik Olarak Trabzon Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunca Onaylanan Proje ve Raporlara (Mimari, Statik, Elektrik ve Mekanik) Uygun Bir Şekilde Restorasyonunun Yapılması ve Çevresinin Düzenlemesi işi.
Ayrıntılı Bilgiye EKAP'ta Yer Alan İhale Dokümanı İçinde Bulunan İdari Şartnameden Ulaşılabılır.
- 3.3. Yapılacağı/teslim edileceği yer** : Tarihî Rektörlük Binası, Sultanselim Mahallesi - Merkez, Giresun
- 3.4. Süresi/teslim tarihi** : Yer Tesliminden İtibaren 500 (Beşyüz) Takvim Günüdür.
- 3.5. İşe başlama tarihi** : Sözleşmenin İmzalandığı Tarihten İtibaren 10 Gün İçinde Yer Teslimi Yapılarak İşe Başlanacaktır.

4- Katılım ve yeterlik kriterleri:

4.1. Katılım ve yeterlik kriterlerine ilişkin istekliler tarafından e-teklif kapsamında sunulması gereken bilgi ve belgeler ile fiyat dışı unsurlara ilişkin bilgi ve belgelere aşağıda yer verilmiştir:

4.1.1. Teklif mektubu.

YAPIM İŞLERİ İHALELERİ BÜLTENİ

4.1.2. Teklif vermeye yetkili olunduğunu gösteren bilgi ve belgeler:

4.1.2.1. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgi ve belgeler.

4.1.2.2. Vekâleten ihaleye katılma halinde vekile ilişkin bilgi ve belgeler.

4.1.3. Geçici teminat.

4.1.4 İsteklinin iş ortaklığı olması halinde iş ortaklığı beyannamesi.

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin bilgi ve belgeler ile bunların taşınması gereken kriterler:

Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin bilgi, belge veya kriter belirtilmemiştir.

4.3. Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin bilgi ve belgeler ile bunların taşınması gereken kriterler:

4.3.1. Son on beş yıl içinde bedel içeren bir sözleşme kapsamında taahhüt edilen ve teklif edilen bedelin % 70 oranından az olmamak üzere ihale konusu iş veya benzer işlere ilişkin iş deneyimini gösteren belgeler.

4.3.1.1. Tüzel kişi tarafından iş deneyimini göstermek üzere kullanılan belgenin, tüzel kişiliğin yarısından fazla hissesine sahip ve 4734 sayılı Kanuna göre yapılacak ihalelere ilişkin sözleşmelerin yürütülmesi konusunda temsile ve yönetime yetkili olan ortağına ait olması halinde, ticaret ve sanayi odası/ticaret odası bünyesinde bulunan ticaret sicili müdürlükleri veya yeminli mali müşavir ya da serbest muhasebeci mali müşavir tarafından ilk ilan tarihinden sonra düzenlenen ve düzenlendiği tarihten geriye doğru son bir yıldır kesintisiz olarak bu şartların korunduğunu gösteren, e-forma uygun belgenin kullanılması zorunludur.

4.3.1.2. 4734 sayılı Kanun kapsamındaki idarelere taahhüt edilenler dışında yurt dışında gerçekleştirilen işlerden elde edilen iş deneyiminin 13/1/2011 tarihli ve 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 195 inci maddesinin ikinci fıkrası gereğince pay çoğunluğuna dayanarak kurulan şirketler topluluğu ilişkisi içinde kullanılması halinde bu hukuki ilişkiyi ve bu ilişkinin süresini tevsik eden belgelerin sunulması zorunludur.

4.3.2. İstekli tarafından teklifi kapsamında ihaleye katılım belgesine aktarılacak ve/veya sağlanması gerektiği bu Şartnamenin 7 nci maddesi dışındaki maddeleri ile teknik şartnamede belirtilen aşağıdaki belgeler ve/veya yeterlik kriterleri:

İş Deneyim Belgesine Konu İşin, Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurullarınca Onaylı Proje ve Raporlar Çerçevesinde Gerçekleştirilmiş Bir Restorasyon İşİ Olduğunu Belgeleyen Kurul Kararı

4.4. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler ve benzer işe denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:**4.4.1. Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:**

19/06/2018 Tarih ve 30453/M Sayılı Resmi Gazete’de Yayımlanan Yapım İşlerinde Benzer İş Grupları Tebliği’nin Eki Listede Yer Alan B.I Grubu İşler (Bina İşleri) Benzer İş Olarak Kabul Edilecektir. İsteklilerin Sunacakları İş Deneyim Belgesi; Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurullarınca, "I. Grup Yapı" Olarak Tescilli Kültür Varlıklarının Restorasyon İşİ Kapsamında Düzenlenmiş Olması Gerekir. İsteklilerin; İş Deneyim Belgelerine Konu İşin, Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurullarınca Onaylı Proje ve Raporlar Çerçevesinde Gerçekleştirilmiş Bir Restorasyon İşİ Olduğunu Belgeleyen Kurul Kararını, İş Deneyim Belgeleri Ekinde Sunmaları Zorunludur. Söz Konusu Kurul Kararını Sunmayan İsteklilerin Teklifleri Değerlendirme Dışı Bırakılacaktır.

4.4.2. Bu ihalede benzer işe denk sayılacak mühendislik ve mimarlık bölümleri:

Bu madde boş bırakılmıştır.

5- Ekonomik açıdan en avantajlı teklif sadece fiyat esasına göre belirlenecektir.

6- İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

7- İhaleye teklif verecek olanların, EKAP hesabına giriş yaparak ihale dokümanını indirmeleri zorunludur.

8- Teklifler, EKAP üzerinden teklif mektubu ile ihaleye katılım belgesi ve diğer ekler kullanılarak hazırlanacak ve e-imza ile imzalanarak ihale tarih ve saatine kadar EKAP üzerinden gönderilecektir.

9- İstekliler tekliflerini, anahtar teslimi götürü bedel üzerinden vereceklerdir. İhale sonucunda, üzerine ihale yapılan istekliyle anahtar teslimi götürü bedel sözleşme imzalanacaktır.

10- Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.

11- İstekliler teklif ettikleri bedelin %3’ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.

12- Bu ihalede elektronik eksiltme yapılmayacaktır.

13- Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 90 (Doksan) takvim günüdür.

14- Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.

15- Diğer hususlar:

İhalede Uygulanacak Sınır Değer Katsayısı (N) : 1,00

Sınır Değerin Altında Teklif Sunan İsteklilerin Teklifleri Açıklama İstenilmeksizin Reddedilecektir.

YAPIM İŞLERİ İHALELERİ BÜLTENİ

İhaleye Yalnızca, Korunması Gerekli Kültür Varlıklarının Onarımları ve Restorasyonları ile Çevre Düzenlemesine İlişkin Mal ve Hizmet Alımlarına Dair Usul ve Esaslar'ın 24'üncü Maddesine Göre İhale Tarihindeki Güncel "2025 Yılı Uygulama İşleri İçin Ön Yeterlik Alan İstekli Listesi"ndeki İstekliler Katılabilecektir.

20

BİNA TADİLATI YAPTIRILACAKTIR

Sivas Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Hizmet Binası Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik Kapsamında Yapılan İnceleme ve Denetimde Tespit Edilen Eksikliklerin Giderilmesi İşİ yapım işi 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulü ile ihale edilecek olup, teklifler sadece elektronik ortamda EKAP üzerinden alınacaktır.

İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır:

İhale Kayıt Numarası (İKN) : 2025/2026423

1- İdarenin

- 1.1. Adı** : Sivas Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Bakan Yardımcılıkları
- 1.2. Adresi** : Kümbet Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Bulvarı No:43 Sivas Merkez/Sivas
- 1.3. Telefon numarası** : 03462270373
- 1.4. İhale dokümanının görülebileceği ve indirilebileceği internet sayfası** : <https://ekap.kik.gov.tr/EKAP/>

2- İhalenin

- 2.1. Tarih ve Saati** : 03.12.2025 - 10:00
- 2.2. Yapılacağı (e-tekliflerin açılacağı) adres** : Sivas Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü İhale Takip Servisi

3- İhale konusu yapım işinin

- 3.1. Adı** : Sivas Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Hizmet Binası Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik Kapsamında Yapılan İnceleme ve Denetimde Tespit Edilen Eksikliklerin Giderilmesi İşİ
- 3.2. Niteliği, türü ve miktarı** : Hizmet Binası Yangın Denetim Eksikliklerinin Giderilmesi İşİ Ayrıntılı Bilgiye EKAP'ta Yer Alan İhale Dokümanı İçinde Bulunan İdari Şartnameden Ulaşılabılır.
- 3.3. Yapılacağı/teslim edileceği yer** : Sivas Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Hizmet Binası
- 3.4. Süresi/teslim tarihi** : Yer Tesliminden İtibaren 30 (Otuz) Takvim Günüdür.
- 3.5. İşe başlama tarihi** : Sözleşmenin İmzalandığı Tarihten İtibaren 3 Gün İçinde Yer Teslimi Yapılarak İşe Başlanacaktır.

4- Katılım ve yeterlik kriterleri:

4.1. Katılım ve yeterlik kriterlerine ilişkin istekliler tarafından e-teklif kapsamında sunulması gereken bilgi ve belgeler ile fiyat dışı unsurlara ilişkin bilgi ve belgelere aşağıda yer verilmiştir:

4.1.1. Teklif mektubu.

4.1.2. Teklif vermeye yetkili olunduğunu gösteren bilgi ve belgeler:

4.1.2.1. Tüzel kişilerde; isteklilerin yönetimindeki görevliler ile ilgisine göre, ortaklar ve ortaklık oranlarına (halka arz edilen hisseler hariç)/üyelerine/kurucularına ilişkin bilgi ve belgeler.

4.1.2.2. Vekâleten ihaleye katılma halinde vekile ilişkin bilgi ve belgeler.

4.1.3. Geçici teminat.

4.1.4 İsteklinin iş ortaklığı olması halinde iş ortaklığı beyannamesi.

4.2. Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin bilgi ve belgeler ile bunların taşınması gereken kriterler:

Ekonomik ve mali yeterliğe ilişkin bilgi, belge veya kriter belirtilmemiştir.